



Checkliste: So bereiten Sie Ihre Immobilie auf den Fototermin vor

Allgemein

- ☐ Räume aufräumen und Böden reinigen.
- ☐ Fenster und Spiegel putzen.
- ☐ Persönliche Fotos, vertrauliche Unterlagen und Wertsachen aus dem Bildbereich entfernen.
- ☐ Lose Kabel, Wäsche, Reinigungsgeräte und Tierzubehör verstauen.
- ☐ Rollläden und Vorhänge öffnen, um Tageslicht hereinzulassen.
- ☐ Leuchtmittel prüfen und defekte Lampen ersetzen.

Wohn- und Schlafzimmer

- ☐ Tische und Ablagen weitgehend freiräumen.
- ☐ Betten machen und Tagesdecken glatt ziehen.
- ☐ Kleidung, Schuhe und Gegenstände unter den Betten verstauen.
- ☐ Kissen und Decken ordentlich ausrichten.

Küche

- ☐ Arbeitsflächen und Esstisch aufräumen.
- ☐ Geschirr, Spülmittel, Schwämme und Geschirrtücher wegräumen.
- ☐ Spüle und Kochfeld reinigen.
- ☐ Müllbehälter und Getränkeboxen aus dem Bildbereich entfernen.

Badezimmer

- ☐ Waschbecken, Dusche, Badewanne und Armaturen reinigen.
- ☐ Zahnbürsten, Kosmetikartikel und Reinigungsmittel verstauen.
- ☐ Frische, farblich abgestimmte Handtücher aufhängen.
- ☐ Toilettendeckel schließen und Abfalleimer wegräumen.

Balkon, Terrasse und Garten

- ☐ Außenbereiche aufräumen und kehren.
- ☐ Gartenmöbel reinigen und ordentlich aufstellen.
- ☐ Gartengeräte, Schläuche und Mülltonnen aus dem Bildbereich entfernen.
- ☐ Wenn möglich, Fahrzeuge aus Einfahrt und Aufnahmebereich umparken.

Am Fototermin

- ☐ Zugang zu allen vorgesehenen Räumen ermöglichen.
- ☐ Bei bewohnten oder vermieteten Immobilien den Termin mit allen Beteiligten abstimmen.
- ☐ Haustiere während der Aufnahmen betreuen.
- ☐ Vorhandene Schäden sichtbar lassen und uns auf Besonderheiten hinweisen.

Sie müssen Ihre Immobilie nicht vollständig umgestalten. Wir stimmen mit Ihnen ab, welche Vorbereitungen für die Aufnahmen sinnvoll sind.